

RAK	KONTAKT
M+	<b>MAAG-AREAL PLUS</b>
	Hardstrasse 219, Postfach, 8023 Zürich
	Telefon 01 278 76 75, Telefax 01 272 83 12
	info@maagarealplus.ch
	www.maagarealplus.ch
STG	STADTBAU
WE	WIRTSCHAFT
AN	ANWANDUNG
BE	BEWAHRUNG

## MEDIENINFORMATION

### MAAG-AREAL PLUS: Hohe Qualität der eingereichten Projektstudien

Mit dem Ziel, für das MAAG-AREAL PLUS ein etappierbares Gesamtüberbauungskonzept zu erarbeiten, erteilte die Planungsgemeinschaft – unter der Federführung der Maag Holding AG – im Dezember 1999 sechs namhaften nationalen und internationalen Planungsteams entsprechende Studienaufträge. Das Beurteilungsgremium hat unter den qualitativ hochstehenden Arbeiten zwei Projekte zur Weiterbearbeitung ausgewählt. Das Gesamtergebnis wird nach Abschluss der zweiten Beurteilungsrunde Ende dieses Jahres der Öffentlichkeit vorgestellt.

### Sorgfältige Beurteilung der eingereichten Projektstudien

In mehrtägigen Beurteilungssitzungen befasste sich das elfköpfige, international zusammengesetzte Beurteilungsgremium, aus Vertretern der Grundeigentümer, des Amtes für Städtebau und unabhängigen Experten, eingehend mit den eingereichten Arbeiten. Das Fazit: alle Projektverfasser setzten sich engagiert mit der spezifischen Situation des MAAG-AREALS PLUS auseinander und legten Arbeiten vor, die einen hohen Qualitätsstandard aufweisen. Die sechs Projekte wurden nach städtebaulichen, räumlichen und architektonischen Gesichtspunkten sowie bezüglich Funktionalität, Nutzungsmix, Marktfähigkeit und im Hinblick auf die wirtschaftliche Realisierbarkeit (Rentabilität) beurteilt. Ausserdem wurde von den Planern erwartet, dass sie eine über das MAAG-AREAL PLUS hinausreichende Vision, ein Konzept der städtebaulichen und architektonischen Anordnung der vorgeschlagenen Nutzungen und eine klare Vorstellung der Erschliessung und Anbindung an das übergeordnete sowie für das quartierinterne Verkehrssystem entwickeln.

### Zwei der sechs Studien werden weiterbearbeitet

Die Projekte der Planungsteams:

- Burkhalter + Sumi, Burckhardt + Partner AG, Ernst Basler Partner AG, Raderschall Landschaftsarchitekten AG, Zürich und
- Diener & Diener, M. & E. Boesch Architekten, Basel/Zürich

wurden vom Beurteilungsgremium zur Weiterbearbeitung ausgewählt. Da die weiterbearbeiteten Projekte Ende Oktober beurteilt werden, wird die öffentliche Vorstellung aller

Projektstudien nicht wie ursprünglich geplant im September, sondern erst im Dezember/ Januar erfolgen. Vorläufig abgeschlossen sind die Studienaufträge für die Planungsteams:

- Bétrix & Consolascio, Pool, Schregenberger Architekten, Zürich,
- Kohn Pedersen Fox Associates, London,
- Reichen & Robert, Mike Dahlmanns, Meyer Moser Lanz, Paris-Zürich und
- Martin Spühler, Architekt BSA/SIA, Zürich.

### **Schlüsselareal in Zürich West**

Das MAAG-AREAL PLUS ist eine neue Chance und ein neuer Impuls für Zürich West, den derzeit dynamischsten Teil der Stadt Zürich. Mit seiner besonderen Lage (direkt am S-Bahnhof Hardbrücke) ist das knapp 13 Hektaren umfassende Grundstück nicht nur ein eigentliches Schlüsselareal für seine nähere Umgebung, sondern auch eines der bedeutendsten Planungsgebiete der Stadt. Es entstand durch die Zusammenarbeit von privaten Grundeigentümern (Maag Holding AG, Coop Zürich-Linth) und der Stadt Zürich im Rahmen eines Private-Public Partnership.

Weitere Informationen und reproduktionsfähige Bilder zum Download finden Sie auf

[www.maagarealplus.ch](http://www.maagarealplus.ch)

Für zusätzliche Fragen:

Samuel Gartmann, Präsident des Verwaltungsrats

Maag Holding AG, Hardstrasse 219, 8023 Zürich

Telefon 01 278 72 15, Fax 01 278 77 11, [sgartmann@maagholding.ch](mailto:sgartmann@maagholding.ch)

Zürich, 7. Juli 2000